



Jean-Philippe CHERTIER
AVOCAT

PARCOURS

- **Cabinet d'avocats SJM AVOCATS**, Nantes (depuis décembre 2017), Avocat collaborateur (Construction, Urbanisme, Marché public, Droit administratif)
- **Cabinet d'avocats ATLANTIC-JURIS**, La Roche-sur-Yon (2016-2017) : Avocat collaborateur, Pôle « Administration, Collectivités locales, Droit public »
- **Cabinet d'avocats CORNET-VINCENT-SEGUREL**, Nantes (2016), Avocat-stagiaire
- **Cour Administrative d'appel de Nantes**, (2015), Projet pédagogique individualisé
- **Ecole des Avocats du Grand Ouest (EDAGO)**, Rennes (2015-2016)
- **Institut d'études judiciaires** (Université de Nantes – 2014)
- **Master 2 Droit Public option Droit de l'environnement et du développement durable** (Université de Nantes - 2013)

PRINCIPAUX CHAMPS D'INTERVENTION

URBANISME

- **Urbanisme réglementaire** : contentieux des autorisations et des documents d'urbanisme, droit pénal de l'urbanisme, droit de l'environnement et des énergies (évaluation environnementales, conseils aux maîtres d'ouvrages publics et privés), assistance des collectivités en matière de modifications, de révisions, et de mises en compatibilité des documents d'urbanisme, procédure de déclaration d'utilité publique, droit de préemption urbain
- **Urbanisme commercial** : assistance à la constitution des dossiers soumis aux Commissions départementales d'aménagement commercial, suivi des procédures d'autorisation, modification des projets commerciaux en cours d'instruction, contentieux des autorisations

CONSTRUCTION/ ASSURANCES

- **Mise au point des marchés**, assistance à la rédaction des documents contractuels.
- **Gestion des litiges** liés à l'exécution des marchés et au règlement des comptes.
- **Responsabilité et garanties des constructeurs/architectes** : assistance des maîtres d'ouvrages publics et privés aux fins de prise en charge des désordres.
- **Expertises judiciaires** : référé préventifs, responsabilité, dommage-ouvrage
- **Droit des assurances** : assurances-construction, dommages aux biens

DROIT ADMINISTRATIF

- **Contentieux de l'excès de pouvoir et de l'indemnisation** : en particulier en matière de polices administratives et de dommages de travaux publics
- **Droit de l'intercommunalité** : Assistance dans la création et la modification des statuts des EPCI, assistance en matière de transferts de compétences (et notamment sur les conséquences en termes de personnel, de biens, de contrats et de mutualisation des services), dotations et subventions, attributions de compensation
- **Contentieux indemnitaire et responsabilité de la puissance publique** : Dommages de travaux publics, dommages causés par les agents de l'administration, responsabilité hospitalière

DROIT DE LA FONCTION PUBLIQUE

- **Conseil et contentieux sur le recrutement des fonctionnaires et agents non titulaires** (application des statuts, préparation des contrats...)
- **Conseil et contentieux sur la gestion de carrière des fonctionnaires et agents non titulaires** (assistance à la tenue des dossiers personnels, temps de travail, position des agents, notation, avancement, accident de travail, maladie professionnelle, harcèlement, rémunération et prime, analyse de la situation des non-titulaires)
- **Conseil et contentieux sur la fin de carrière des fonctionnaires et agents non titulaires** (gestion stages, licenciements, retraite...)
- **Contentieux disciplinaire et indemnitaire**